



Visite d'opération: Micro-crèche passive

Vendredi 13 novembre 2015 à Beynes (04) – Compte rendu d'opération

Fibois 04-05 et les Communes Forestières ont organisé le 13 novembre 2016 la visite d'un bâtiment bois: la micro-crèche de Beynes à proximité de Digne-les-Bains. Il s'agit d'un petit bâtiment bois qui concentre plusieurs sujets d'actualité et notamment la mixité des matériaux puisque l'ossature bois repose sur un socle béton. Ce bâtiment est également exemplaire en terme de performance énergétique car il a été conçu selon les principes de la construction passive. Pour finir, il comporte une part importante de bois locaux.

Une vingtaine de professionnels et maîtres d'ouvrage sont présents le vendredi 13 novembre au matin pour découvrir ce bâtiment.

Jean Arnaud, 1er vice président de la Communauté de Communes Asse Bléone Verdon et Maire de Bras d'Asse accueille les participants et explique l'intérêt d'un tel projet sur son territoire. Puis, c'est le Président des Communes Forestières PACA, M. Grambert qui prend la parole. Il revient sur l'importance pour les communes de s'engager dans des projets de construction bois.

Enfin, M. Flores, le maire du village, se dit très satisfait de cette nouvelle construction sur sa commune. Il nous explique que le projet de crèche était une initiative de la Mairie, qui a ensuite été portée par la Communauté de Communes Asse Bléone Verdon. Quand à l'aspect haute performance énergétique du bâtiment, c'était une volonté de la maîtrise d'ouvrage pour réduire les frais de fonctionnement mais aussi pour bénéficier de subventions importantes notamment européennes.

Nous entrons ensuite dans le vif du sujet avec Benoît Séjourné, architecte du projet, qui nous détaille l'opération. Il s'agit donc d'une micro-crèche de 140 m² (surfaces utiles) qui accueillera 10 enfants à la rentrée 2016.



Implantation

Un axe Est/Ouest structure le bâtiment et offre une continuité visuelle de l'entrée en façade Est jusqu'à la cour de jeux et le jardin côté Ouest. Au Sud de cet axe, se trouvent les pièces de vie ; au Nord, les pièces techniques et les dortoirs.

Le bâtiment se décompose en 3 strates :

- Le socle en béton blanc, ancre le bâtiment sur le terrain.
- L'enveloppe en bois – mélèze local – accueille le programme.
- Le toit en tuile avec ses larges débords protège la construction.

Fibois 04-05 est membre du réseau

Pour l'ensemble de son action, Fibois 04-05 est soutenu par



Le bâtiment est bioclimatique et passif. Pour atteindre le niveau du label "Passivhaus" qui impose de consommations de chauffage inférieures à 15 kWh/m² et d'énergie primaire inférieures à 120 kWh/m², l'équipe de maîtrise d'œuvre a développé plusieurs principes passifs ou actifs :

- Protection solaire : débords de toiture, brise-soleils, végétation (à l'ouest).
- Protection Nord : haie, toiture, faibles ouvertures.
- Isolation en ouate de cellulose, 31cm en mur (R= 7,65 m².K/W) et 50cm en toiture (R= 12,50 m².K/W).
- Vide Sanitaire + isolation plancher bas (R= 12,50 m².K/W).
- Menuiseries extérieures bois (mélèze) avec triple vitrage.
- Étanchéité à l'air du bâtiment.
- Ventilation double flux (avec puits provençal).
- Absence de climatisation. Ventilations naturelles contre les surchauffes estivales.
- Eau chaude solaire.

Intervenants du chantier

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Asse-Bléone-Verdon

Maître d'œuvre : Benoît Séjourné, Architecte

Bureau d'Etudes Bois: E. Tech. Bois

Entreprises Bois :

- Garcin Construction Bois
- Asse Menuiserie

Bilan

Cette opération a attiré assez peu de porteurs de projets. Les personnes présentes étaient toutes déjà convaincues de l'intérêt de la construction bois. Néanmoins, cette visite a permis d'aller plus loin dans la technicité des solutions mises en œuvres. L'ensemble des participants s'est dit satisfait de cette visite qui s'est conclue autour d'un verre de jus de fruits offert par la mairie de Beynes, moment propice aux échanges et à la convivialité.

PORTFOLIO

